

Ügyfél-tájékoztató
/Gazdahitel/

Tisztelt Ügyfelünk!

Tájékoztatjuk, hogy 2009. április 3-án megjelent „a pénzügyi közvetítőrendszer felügyeletét érintő egyes törvények módosításáról” szóló 2009. évi XIII. törvény, amely korlátozza a pénzügyi intézmények egyoldalú szerződésmódosításának lehetőségeit a fogyasztói és a mikro-vállalkozói ügyfélkörben.

A törvényi változtatás az Ügyfelek érdekeinek fokozottabb védelme céljából a hitelintézetek egyoldalú szerződésmódosítási joga tekintetében vezetett be az eddigieknél szigorúbb, az ügyfelek számára előnyösebb szabályokat.

A hivatkozott törvényi szabályozás szerint 2009. augusztus 1-ét követően kizárólag a kamatot, díjat, vagy költséget lehet egyoldalúan – az ügyfél számára kedvezőtlenül – módosítani abban az esetben, ha a szerződés a módosítandó kamat-, díj- vagy költségelemre kihatással bíró ok-okozati feltételek megváltozása esetére ezt lehetővé teszi. Az ügyfél számára kedvezőtlen egyoldalú módosítást – referencia kamatlábhoz kötött kamat kivételével – a módosítás hatálybalépését megelőzően legalább hatvan nappal hirdetményben közzé kell tenni és erről valamint a törlesztő részlet ebből adódó változásáról az érintett ügyfeleket ugyanezen határidőt betartva postai úton, vagy más a szerződésben meghatározott közvetlen módon is értesíteni kell. A törvény lehetőséget biztosít az ügyfeleknek arra, hogy a módosítás hatálybalépését megelőzően, ingyenesen felmondhatják a szerződésüket, és az eredeti kondíciókkal előtörleszthetik fennálló kölcsöntartozásukat.

Jelen levelünkkel teszünk eleget a törvény azon előírásának, hogy a kihirdetést követő 90 napon belül a hitelintézeteknek kezdeményezniük kell a fogyasztókkal illetve mikrovállalkozásokkal kötött szerződéseiknek az előző bekezdésben írottak szerinti módosítását. Mivel ezen módosítások egyértelműen kedvezőbbek az Önnel kötött szerződésünkben foglalt jelenlegi szabályoknál, egyben a jogszabálynak megfelelő helyzetet teremtenek, a módosítás - amennyiben az ellen Ön írásban nem tiltakozik - 2009. augusztus 1. napján hatályba lép.

Tájékoztatjuk, hogy a törvényi rendelkezések értelmében a referenciakamat változásából adódó kamatváltozásra nem vonatkozik az előzetes értesítési kötelezettség. **Tekintettel arra**, hogy az Önnel kötött szerződésben meghatározott ügyleti kamat referencia kamathoz **1 havi BUBOR kötötten** került megállapításra, mely kamat kamatperiódusonként a referenciakamatláb változásához igazodva automatikusan változik, így az ebből adódó kamatváltozással kapcsolatban a hitelintézetünknek - **az eddigi gyakorlathoz hasonlóan - előzetes értesítési kötelezettsége nincs.**

Az 1 havi BUBOR mellett az ügyleti kamat mértékét meghatározó kamatfelár, valamint az Ön szerződésében meghatározott egyéb díj, vagy költség - az Ön számára kedvezőtlen irányú esetleges módosításáról az eddigi **15 nap helyett 60 nappal a módosítás hatálybalépését megelőzően fogjuk értesíteni Önt.** Az Önnel fennálló szerződésünk egyéb feltételeinek egyoldalú, az Ön számára kedvezőtlen módosítására a fentebb hivatkozott törvény értelmében 2009. augusztus 1-ét követően nincs mód.

Jelen levelünkkel egyben értesítjük, hogy hitelintézetünk a fentiekben ismertetett törvényi előírásoknak megfelelően legkésőbb 2009. augusztus 1-től módosítja **az ezen időpontot követően megkötésre kerülő** hitelszerződést és a hozzá kapcsolódó Általános Szerződési Szabályokat.

Kérjük tájékoztatásunk szíves tudomásul vételét!

Kelt: Bóly, 2009. július 1.