

**Hitelezéssel kapcsolatos költségek és díjak  
 Lakossági ügyfelek estén**

<b>Hitelbírálati díj<sup>1</sup></b>	
A felvett hitel összege utáni (fogyasztási, építési, lombard, személyi hitelek) 50.000 Ft-ig 50.001 Ft-tól	1.500 Ft 5‰ min. 3.000 Ft, max. 40.000 Ft
<b>Folyósítási jutalék</b>	
A szerződés szerinti hitelösszegre vetítve (kivétel, ha jogszabály, vagy termékleírás ettől eltérően rendelkezik)	1,00 %
2010.07.01-től Lakóingatlan építési, vásárlási, bővítési hitel esetén	0,75%
Építési támogatás igénybevétele esetén (csak támogatás hitel nélkül) az igénybevett támogatás után	2,5‰ min. 10.000 Ft
A megelőlegező kölcsön után nem számítható fel!	-
<b>Rendelkezésre tartási jutalék</b>	
Amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik	évi 2,00%
<b>Helyszíni ellenőrzés ügyintézési díja</b>	
Új építési hitelek, lakásépítési támogatás, adó visszatérítési támogatás igénybe vételekor háromszori helyszíni ellenőrzés díja, amit a hitel folyósítását megelőzően az ügyféltől be kell szedni folyósítás előtt	
Bólyi Tksz saját körzetében	15.000 Ft
Idegen körzetben	25.000 Ft
Egyéb hitelek esetében helyszíni ellenőrzésenként	5.000 Ft
<b>Egyéb díjak</b>	
Prolongálási díj <sup>2</sup> (a prolongált összeg után)	egyszeri 1,00 % min. 1.000 Ft
Folyószámlahitel prolongálási díja <sup>2</sup> (engedélyezett hitelkeret után)	egyszeri 1,50 %
Szerződés módosítási díj <sup>2</sup> : a fennálló tartozás után (pl. fedezet, adóstárs - kezes, törlesztőrészlet módosítás, kivéve prolongálás miatti szerződés módosítás)	egyszeri 1,00 % min. 10.000 Ft, max 100.000 Ft
Ügyfél kérésére kiállított igazolások, számlaegyenlegek díja <sup>2</sup>	500 Ft/db
Törlési engedély kiállítási díja <sup>2</sup>	
Rendkívüli levelezés díja (felszólítás, felmondás, KHR-rel kapcsolatos tájékoztatás)	500 Ft/levél
Átjegyzési díj <sup>2</sup> a munkáltatói és egyéb hitel átjegyzési kérelem esetén (egyik ingatlanról a másik ingatlanra jelzálog átjegyzés)	3.000 Ft
Rendkívüli ügyintézési díj <sup>2,3</sup> (szerződéstől eltérő hiteltörlesztés, előtörlesztés) <sup>4</sup> 2010.02.28-ig megkötött szerződések esetén: az előtörlesztett összeg után számítva	1,00 % min. 10.000 Ft
2010.03.01. után megkötött szerződések esetén az előtörlesztési díj ha a hitelkamat nem rögzített	0,00%
Ügyintézési díj <sup>2</sup> (bankinformáció, audit levél, egyéb rendkívüli ügyintézés)	5.000 Ft
Ügyféltudakozvány díja (KHR információ)	díjmentes
A KHR-be történő bejelentés, vagy törlés (zárás) esetén fizetendő díj	100 Ft/tétel
Munkáltatói kölcsön	3,00 %
Munkáltatói vissza nem térítendő támogatás ügyintézési díja	támogatás összegének 1,5%-a min. 10.000 max. 40.000 Ft
<b>Késedelmi kamat (lejárt hitelek)</b>	
Lejárt tőketartozás után: a tényleges teljesítés napjáig az adott termékre megállapított aktuális	ügyleti kamat+évi 6 %
Lejárt ügyleti kamat és minden egyéb díj, költség után: a tényleges teljesítés napjáig	évi 6%
Beváltott bankgarancia, beváltott fennálló követelés után: a tényleges teljesítés napjáig a vonatkozó eljárási rendben rögzített termékre megállapított aktuális	ügyleti kamat+évi 6 %

A Takarékszövetkezet a kamat és kondíciók változtatásának jogát fenntartja.

<sup>1</sup> A díj befizetésének igazolása a hitelbírálat feltétele.

<sup>2</sup> Szerződéskötés, vagy okirat kiadásának feltétele a jelzett díjak beszedése.

<sup>3</sup> Standard, Joker kölcsönök esetén a rendkívüli ügyintézési díj 1,00%, min. 1.000 Ft.

<sup>4</sup> Előtörlesztés: hitelszerződés alapján fennálló tartozás teljesítési idő előtt történő teljes, vagy részleges teljesítése.

tőke összeg \* kamatláb \* naptári napok száma

**Hitelkamat kiszámítási módja:** kamat = \_\_\_\_\_

36 000